

Lettre au locataire – Décès du propriétaire

[Prénom et Nom de l'expéditeur]

[Adresse de l'expéditeur]

[Email de l'expéditeur]

[Nom du locataire]

[Adresse du locataire]

À [Ville], le [Date]

Objet : Décès du propriétaire et changement de bénéficiaire

Madame, Monsieur,

Monsieur/Madame [Nom et prénom du défunt], mon/ma [lien de parenté ou de proximité avec le défunt], était propriétaire de [type de bien loué et adresse] dont vous êtes le locataire.

J'ai le regret de vous informer de son décès survenu le [date], et vous joins l'acte de décès établi.

Je vous informe que, conformément à l'article 1742 du Code civil, le bail se poursuit dans les mêmes conditions. Je vous remercie toutefois de bien vouloir, jusqu'à nouvel ordre, procéder au paiement des loyers auprès de Maître [Nom et adresse du notaire chargé de la succession], par chèque établi à l'ordre de la succession.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes meilleures salutations.

Signature

Pièce jointe : Acte de décès